



АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕТРОПАВЛОВСК-
КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

№ 1287

УПРАВЛЕНИЕ

дорожного хозяйства, транспорта
и благоустройства

683000, Камчатский край, г. Петропавловск-

Камчатский, ул. Ленинская, д. 12

тел. 302-590 (2200) факс 8 (4152) 302-591

E-mail: ugh@pkgo.ru

03 10 2022 № 04040/5873/22

На №

Уважаемая Ляна Владимировна!

От имени Губернатора Камчатского края благодарим Вас за обращение в рамках «Прямой линии с Владимиром Солодовым».

Отношения по размещению нестационарных объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания (далее – нестационарный объект) регулируются Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.12.2013 № 164-нд «О порядке создания условий для обеспечения жителей Петропавловск-Камчатского городского округа услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания» (далее – Решение).

Создание условий для обеспечения жителей Петропавловск-Камчатского городского округа услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания относится к полномочиям администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в лице Управления экономического развития и предпринимательства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Общие требования к нестационарным объектам (внешний вид, размеры, площадь, конструктивная схема), за исключением передвижных сооружений, объектов развозной и разносной торговли, определяются типовыми архитектурными решениями (далее - архитектурные решения), утверждаемыми уполномоченным в сфере градостроительства органом администрации городского округа.

Архитектурные решения нестационарных объектов используются при разработке и согласовании колерного паспорта нестационарного объекта.

Форма колерного паспорта и порядок его согласования и заполнения устанавливаются постановлением администрации городского округа от 22.07.2016 № 1282 «О порядке согласования и заполнения колерного паспорта фасадов зданий, сооружений (в том числе временных), расположенных на территории Петропавловск-Камчатского городского округа, порядке выдачи архитектурного задания для заполнения колерного паспорта».

Таким образом, оформлять колерные паспорта фасадов зданий, строений, сооружений; следить за недопущением самовольного переоборудования, расширения, изменения конфигурации и цвета балконов и лоджий, окон без соответствующих разрешений и согласований; обеспечивать чистоту, надлежащее состояние, отсутствие дефектов, конструктивную целостность фасадов и их отдельных элементов; производить ремонт, отделку/окраску фасадов и их отдельных элементов должны собственники (правообладатели) зданий, строений, сооружений (в том числе временных).

Вместе с тем, в договорах на размещение НТО, заключенных между субъектами предпринимательской деятельности и уполномоченным органом администрации Петропавловск-Камчатского городского округа содержатся обязательства субъектов предпринимательской деятельности привести НТО в соответствие с типовыми архитектурными решениями и/или колерными паспортами в определенный срок и предъявить НТО для осмотра Комиссией по приемке готовности к эксплуатации нестационарных объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания на территории Петропавловск-Камчатского городского округа на основании постановления от 19.09.2018 № 1916 «О комиссии по приемке готовности к эксплуатации нестационарных объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания на территории Петропавловск-Камчатского городского округа» (далее – Комиссия), а также обязательства обеспечивать постоянный уход за внешним видом и содержанием НТО, производить необходимые ремонтные работы.

Решения Комиссии об осмотре нестационарного объекта принимаются на основании:

- уведомления Управления экономического развития и (или) Управления архитектуры о дате истечения срока предъявления нестационарного объекта для приемки его готовности к эксплуатации, исчисляемого с даты начала действия правоустанавливающего документа на размещение нестационарного объекта в соответствии с пунктом 15 статьи 4 Решения от 27.12.2013 № 164-нд;
- заявлений юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (далее – субъекты предпринимательства), заключивших договоры на размещение нестационарных объектов в целях размещения нестационарных объектов (далее – договоры) о готовности нестационарного объекта к эксплуатации.

Дополнительно сообщаем, что Комиссией ведется работа по приемке готовности к эксплуатации нестационарных объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания на территории Петропавловск-Камчатского городского округа, по состоянию на 22.09.2022 из 365 заключенных договоров на размещение нестационарных торговых объектов общественного питания торговли и бытового обслуживания на территории Петропавловск - Камчатского городского округа правообладателями с Управлением, Комиссией приняты к эксплуатации нестационарные торговые объекты в количестве 122 шт.

Для расширения проезжей части автомобильной дороги по ул. Петропавловское шоссе, переоборудования остановочного пункта и рассмотрения вопроса обустройства парковочных мест необходима разработка

проектно-сметной документации на реконструкцию данной автомобильной дороги.

В настоящее время на территории Петропавловск-Камчатского городского округа осуществляется строительство следующих объектов:

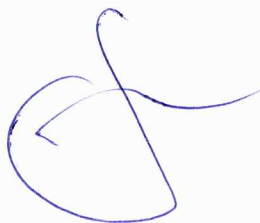
- магистраль общегородского значения от поста ГАИ до ул. Академика Королева с развязкой в микрорайоне Северо-Восток в г. Петропавловске-Камчатском (участок дороги от ул. Ларина до ул. Академика Королева);

- автомобильная дорога по ул. Ларина с устройством транспортной развязки и водопропускными сооружениями (участок от ул. Ларина до конца жилой застройки).

Также в 2023 году планируется начать реализацию проектно-сметной документации на строительство автомобильной дороги «Объездная дорога от Петропавловского шоссе до жилого района «Северо-Восток». Продолжительность строительства – 26 месяцев при непрерывном строительстве.

Исходя из вышеизложенного рассмотрение вопроса проектирования и реконструкции автомобильной дороги по ул. Петропавловское шоссе возможно только после завершения строительства указанных объектов.

Руководитель Управления



А. В. Петренко