

**РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

ПРОТОКОЛ

заседания Правления Региональной службы
по тарифам и ценам Камчатского края

г. Петропавловск-Камчатский

25.06.2025 № 47

14:30

Присутствовали:

Лопатникова
Марина Викторовна

- руководитель региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, Председатель Правления;

Фёдорова
Наталья Игоревна

- заместитель руководителя – начальник отдела по регулированию цен и тарифов в транспортном комплексе и непроизводственной сфере Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, заместитель Председателя Правления;

Затюра
Ольга Борисовна

– начальник отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления;

Хоич
Анастасия Анатольевна

- начальник организационно-правового отдела Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления;

Яковлева
Валентина Александровна

- заместитель начальника отдела по регулированию тарифов в электроэнергетике Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления;

Елин
Даниил Тимофеевич

- заместитель начальника отдела правового обеспечения и рекламы УФАС России по Камчатскому краю (посредством видеоконференцсвязи).

Кворум имеется. Правление правомочно принимать решение по всем вопросам повестки дня.

Повестка:

1. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» объектов заявителей на территории Камчатского края при технической возможности на 2025 год

(Доклад Яковлевой Д.М., консультанта отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

2. О внесении изменений в приложение к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 11.12.2024 № 264-Н «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения КГУП «Камчатский водоканал» на территории Камчатского края на 2025 год»

(Доклад Затюра О.Б., начальника отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

Председателем Правления Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – РСТ Камчатского края), Лопатниковой М.В. поставлен вопрос о согласовании повестки заседания Правления РСТ Камчатского края на 14 часов 30 минут 25 июня 2025 года.

Члены Правления РСТ Камчатского края проголосовали за отсутствие замечаний и предложений к повестке заседания Правления РСТ Камчатского края на 14 часов 30 минут 25 июня 2025 года.

(голосовали: «за» - 5; «против» - 0; «воздержавшиеся» – 0)

Членом Правления, заместителем Председателя Правления РСТ Камчатского края, Фёдоровой Натальей Игоревной, заявлен самоотвод, в связи с тем, что до 2 сентября 2024 года она занимала должность начальника планово-экономического отдела АО «Камчатэнергосервис».

1. СЛУШАЛИ:

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» объектов заявителей на территории Камчатского края при технической возможности на 2025 год

Яковлева Д.М. – экспертом Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – Служба) открыто дело и проведена проверка обоснованности расчетов для установления платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» (далее – ТСО) объектов заявителей на территории Камчатского края при наличии технической возможности подключения на 2025 год.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ТСО, исходя из того, что информация, содержащаяся в документах, является достоверной.

Заявленный перечень объектов заявителей, планируемых к подключению к системе теплоснабжения ТСО на территории Камчатского края в 2025 году представлен в таблице 1.

Таблица 1 – Заявленный ТСО перечень объектов заявителей, планируемых к подключению к системе теплоснабжения ТСО на территории Камчатского края в 2025 году

№ п/п	Документ-основание (заявка, договор, СТС)	Наименование объекта	Подключаемая нагрузка, Гкал/ч
1	2	3	3
Мильковский муниципальный округ			
1	Заявка от 16.05.2025 № 07/25-1003 (вх. № 90-01-07/1818 от 16.05.2025)	Объект капитального строительства, расположенный по адресу: с. Мильково пер. Портовской с кадастровым номером земельного участка 41:06:0010112:39	0,100
		Итого суммарная подключаемая нагрузка	0,100

В соответствии с п. 170 Методических указаний плата за подключение объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения состоит из:

1) расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П₁);

2) расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (включая проектирование) (П_{2.1});

3) расходов на создание (реконструкцию) тепловых пунктов (П_{2.2})

4) налога на прибыль (Н).

На основании проведенной экспертизы и анализа представленных материалов эксперт Службы представляет следующие выводы и предложения.

1. Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П₁)

Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей рассчитаны экспертом Службы в размере 21,96 тыс. руб., в соответствии с приложением 7.1 к Методическим указаниям.

Расчет расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей представлен в таблице 2.

Таблица 2 - Расчет расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Предложение ТСО на 2025 год	Расчет РСТ на 2025 год	Отклоне ния (гр 5-гр 4)
1	2	3	4	5	6
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, всего	тыс. руб.	21,96	21,96	0,00
1.2	оплата труда	тыс. руб.	16,93	16,93	0,00
1.3	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	5,03	5,03	0,00
1.4	прочие расходы, в том числе	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
1.5	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
1.7	прочие расходы	тыс. руб.			0,00
2	Выпадающие доходы/экономия средств	тыс. руб.			0,00
3	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей	Гкал/час	0,100	0,100	0,00
4	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс.руб. /Гкал/час	219,63	219,63	0,00

- **расходы на оплату труда** приняты в размере 16,93 тыс. руб. на основании численности – 0,014 чел., определенной на уровне трудозатрат на 1 технологическое присоединение объекта заявителя в количестве 27,5 часов, и фонда оплаты труда, сформированного Службой на 2025 год в среднем по организации.

- **отчисления на социальные нужды** приняты в расчет в размере 5,03 тыс. руб. в соответствии с требованиями действующего налогового законодательства Российской Федерации и с учетом установленного процента отчисления на 2025 год, сложившегося в 2023 году в целом по организации, в размере 29,72%.

Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей на 2025 год принята в расчет платы в размере 0,100 Гкал/ч согласно представленным документам (проект договора о подключении к системам теплоснабжения, технические условия, заявка на подключение к системам теплоснабжения). Суммарная подключаемая тепловая нагрузка, заявленная ТСО составляет 0,100 Гкал/ч.

Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) рассчитаны в размере 219,63 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС) определенные в соответствии с приложением 7.1 к Методическим указаниям.

2. Расчет расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей

Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта капитального строительства потребителя (включая проектирование) рассчитаны экспертом Службы в размере 3 040,18 тыс. руб., в соответствии с приложением 7.2 к Методическим указаниям.

Предложение организации рассчитаны в размере 3 424,20 тыс. руб. (подземная кабельная прокладка, до 250 мм). Отклонены экономически необоснованные расходы в размере 384,02 тыс. руб.: расходы на благоустройство и озеленение территории (письмом от 20.06.2025 № 001-3172 Администрация Мильковского муниципального округа Камчатского края сообщила в Службу об отсутствии в планах благоустройства на территории по адресу с. Мильково пер. Портовой с кадастровым номером земельного участка 41:06:0010112:39) в размере 201,61 тыс.руб., расходы на строительство тепловых сетей в размере 107,04 тыс. руб., расходы на строительство тепловой камер, дренажного колодца в размере 75,37 тыс. руб. в результате приведения коэффициентов в соответствие с техническими условиями.

Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей рассчитаны экспертом Службы в размере 30 401,80 тыс. руб. в соответствии с приложением 7.2 к Методическим указаниям. Расчет представлен в таблице 3.

Таблица 3 - Расчет расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей

№ п/п	Критерий дифференциации	Предложение ТСО 2025 г.			Период регулирования (Расчет РСТ)		
		Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей
		тыс. руб.	Гкал/ч	тыс. руб./Гкал/ч	тыс. руб.	Гкал/ч	тыс. руб./Гкал/ч
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Наземная (наземная) прокладка	-	-	-	-	-	-
2	Подземная прокладка, в том числе:	3 424,20	0,100	34 242,00	3 040,18	0,100	30 401,80
2.1	до 250 мм	3 424,20	0,100	34 242,00	3 040,18	0,100	30 401,80
2.2	251 - 400 мм	-	-	-	-	-	-
2.3	401 - 550 мм	-	-	-	-	-	-
2.4	551 - 700 мм	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8
2.5	701 мм и выше	-	-	-	-	-	-
2.1	канальная прокладка	-	-	-	-	-	-
2.2	бесканальная прокладка	-	-	-	-	-	-

Расходы на создание тепловых пунктов (П_{2.1}) ТСО не заявлены.

3. Налог на прибыль эксперт Службы предлагает в размере 10 133,93 тыс. руб., в соответствии с приложением 7.5 к Методическим указаниям.

Предложение ТСО в размере 11 487,21 тыс.руб. Отклонение составило 1 353,28 тыс. руб.

С учетом вышеизложенного, плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатскэнергосервис» объектов заявителей на территории Камчатского края при наличии технической возможности подключения на 2025 год рассчитана следующим образом:

1. Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) – 219,63 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС);

2. Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (включая проектирование) (П2.1), в том числе при наличии дифференциации:

- Подземная прокладка до 250 мм в размере 30 401,80 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС).

3. Налог на прибыль (Н) в размере 10 133,93 тыс.руб. (без НДС).

АО «Камчатэнергосервис» ознакомлено с проектом постановления в установленные законом сроки. Письмом от 25.06.2025 № 07/25-1313 направлено согласие с проектом постановления Службы и рассмотрении без участия представителей организации.

Представитель УФАС России по Камчатскому краю с проектом постановления ознакомлен в установленные сроки, возражений и замечаний не высказал.

После обсуждения

РЕШИЛИ:

Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» объектов заявителей на территории Камчатского края при технической возможности на 2025 год в соответствии с предложениями эксперта.

(голосовали: «за» - 4; «против» - 0; «воздержавшиеся» – 0)

2. СЛУШАЛИ:

О внесении изменений в приложение к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 11.12.2024 № 264-Н «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения КГУП «Камчатский водоканал» на территории Камчатского края на 2025 год»

Затюра О.Б. - в целях устранения технической ошибки необходимо внести изменения в приложение к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 11.12.2024 № 264-Н «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения КГУП «Камчатский водоканал» на территории Камчатского края на 2025 год», изложив его в новой редакции.

КГУП «Камчатский водоканал» ознакомлено с проектом постановления. Письмом от 25.06.2025 № 25-09785/06-02 выразило согласие с проектом постановления и рассмотрением в отсутствие представителей организации.

Представитель УФАС России по Камчатскому краю с проектом решения и материалам, подготовленными и представленными экспертом Службы ознакомлен, вопросов и замечаний не высказал.

После обсуждения

РЕШИЛИ:

Внести изменения в приложение к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 11.12.2024 № 264-Н «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения КГУП «Камчатский водоканал» на территории Камчатского края на 2025 год» в соответствии с предложениями эксперта.

(голосовали: «за» - 5; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

Председатель Правления



М.В. Лопатникова

Секретарь Правления



А.А. Хоич